

SHORT STORIES FROM THE FRAGMENTED CITY

NOUVELLES DE LA VILLE FRAGMENTÉE

Durant deux siècles une même logique d'extraction des ressources souterraines a façonné le territoire du bassin minier sur plus de 2000 km² entre le nord de la France et la Wallonie belge. L'exploitation des mines a généré un aménagement assez systématique fait de puits, de fosses, de cités ouvrières, d'équipements, d'infrastructures d'acheminement, de lieux de stockage des déchets miniers. En perdant son activité principale, c'est tout un aménagement du territoire qui a perdu sa logique et sa cohérence. Aujourd'hui la juxtaposition de sites en friche, d'infrastructures de transports, de quartiers de logements isolés des centres urbains, d'importantes emprises agricoles, de zones industrielles et d'activités, fait apparaître la Porte du Hainaut comme un territoire fragmenté. C'est de ce caractère morcelé que nous avons choisi de partir, en proposant de s'attacher aux qualités propres à chaque fragment, aux opportunités de transformation à la petite échelle et de considérer dans quelle mesure à partir de ces « morceaux éparpillés » il serait possible de tirer des conséquences à grande échelle. Nous faisons donc l'hypothèse que c'est à partir de la multiplicité des « petites » dynamiques locales qu'il est possible de reconsidérer l'attractivité du grand territoire.

Le projet Short Stories from the fragmented city prend la forme de quatre nouvelles micro-territoriales dont chacune a pour point de départ l'observation d'un phénomène local, d'usages spécifiques et de modes de vies situés afin d'imaginer la reconfiguration d'une situation particulière, le développement d'une centralité « faible » pour tenter d'en tracer les implications à grande échelle. Cette approche en zoom arrière propose de penser le territoire par la vitalité de ces fragments pour en saisir les potentialités d'organisation à grande échelle, au lieu de partir d'une définition d'un territoire large qui donnerait des qualités particulières au local.

For two centuries, the same logic of extraction of underground resources has shaped the territory of the mining basin on more than 2000 km² between northern France and Belgian Wallonia. The exploitation of the mines generated a rather systematic development made of shafts, pits, workers' housing, facilities, transport infrastructures and storage places for mining waste. By losing its main activity, a whole land-use plan has lost its logic and coherence. Today, the juxtaposition of wasteland sites, transport infrastructures, housing areas isolated from urban centers, large agricultural areas, industrial and business zones, makes the Porte du Hainaut appear as a fragmented territory.

It is from this fragmented character that we have chosen to start, by proposing to focus on the qualities specific to each fragment, on the opportunities for transformation on a small scale and to consider to what extent it would be possible to draw consequences on a large scale from these «scattered pieces». We therefore make the hypothesis that it is from the multiplicity of «small» local dynamics that it is possible to reconsider the attractiveness of the large territory.

The project «Short Stories from the fragmented city» takes the form of four micro-territorial short stories, each of which takes as its starting point the observation of a local phenomenon, specific uses and situated lifestyles in order to imagine the reconfiguration of a particular situation, the development of a «weak» centrality in order to try to trace its large-scale implications. This zoomed-out approach proposes to think of the territory through the vitality of these fragments in order to grasp the potentialities of organization on a large scale, instead of starting from a definition of a large territory that would give particular qualities to the local.

1. VOIE PARALLÈLE (WALLERS)

Mise en réseau de centralités faibles

La logique minière a créé un territoire à la fois dispersé mais très proche. A chaque village agricole a été ajouté des cités minières. Aujourd'hui, toutes ces villes possèdent un grand nombre d'équipements à la programmation redondante. La mise en réseau des centralités faibles du territoire cherche à mettre en place des collaborations de proche en proche.

La boucle créée est opportuniste et empreinte des chemins agricoles pavés, des rues secondaires non utilisées et des friches de l'infrastructure minière. La boucle met en évidence l'arrière plan des villes tout en révélant des potentialités de transformation, à la fois foncière et en termes d'équipements publics.

La boucle fonctionne sur le mode du chemin des écoliers et favorise les modes doux pour les déplacements locaux. Elle passe par la gare de Wallers et relie les 3 villes au territoire élargi du bassin minier. Au nord-est la boucle traverse le *Learning (Diffuse) Center* et rend accessible l'école du Bosquet en mode doux. L'école évolue de bâtiment en limite de parcelle à un pavillon dans un parc.

The mining logic has created a territory that is both dispersed and very close. To each agricultural village were added mining towns. Today, all these cities have a large number of facilities with a redefining program. The networking of the weak centralities of the territory seeks to set up collaborations from near to near. The loop created is opportunistic and is marked by the paved agricultural roads, unused side streets and the wastelands of the mining infrastructure. The loop highlights the background of the cities while revealing the potential for transformation, both in terms of land and public facilities.

The loop functions as a schoolchildren's path and favors soft modes for local travel. It passes through the Wallers train station and connects the 3 towns to the wider territory of the mining basin. To the northeast, the loop crosses the Learning (Diffuse) Center and makes the Bosquet School accessible in a soft mode. The school evolves from a building on the edge of the plot to a pavilion in a park.

OVERSIZED / UNDERSIZED

Un condensateur d'intensités faibles

L'école du Bosquet passe d'une logique de bâtiments séparés en limites de parcelle à un bâtiment autonome au sein d'un jardin. Une piste d'athlétisme couverte rejoint les bâtiments existants et agrège les nouveaux qui peuvent s'ajouter en fonction des besoins. Ces nouveaux bâtiments sont largement en contact avec l'extérieur et le paysage. Ils peuvent donc être ouverts à d'autres publics que l'école (un nouveau dojo).

La nouvelle organisation de l'école en fait un bâtiment autonome dans un parc, qui relie l'école, la maison de l'ingénieur et Wallers Creative Mine. Les différentes emprises sont ouvertes au public et les limites sont gérées par les bâtiments eux-mêmes. Ainsi on peut visiter le parc et ses pavillons sans interférer avec le fonctionnement des équipements.

Le Learning (diffuse) Center devient un séquence de la boucle qui relie Arenberg, Wallers et Bellaing. La boucle met en réseau un terrain de paintball, trois centres bourg, des commerces, de l'agriculture, des équipements de loisirs et la gare de Wallers. En renforçant les mobilités locales, les boucles mettent en évidence de nouvelles opportunités pour les villes.

Les boucles se déploient sur l'ensemble du territoire et s'accrochent sur la grande densité de gares SNCF héritées de l'époque minière. Ce système de boucles propose une nouvelle structure faible pour le territoire qui tire parti des petites centralités déjà existantes, qu'elles renforcent légèrement en multipliant leurs accès. Cette organisation part des particularités de chaque ville pour les mettre en réseau et faire cohabiter des entités radicalement différentes, comme des sites patrimoniaux, des industries, des quartiers de logements, des équipements, des parcs et des franges agricoles.

The Bosquet school moves from a logic of separate buildings on the edge of the plot to a self-contained building within a garden. A covered athletic track joins the existing buildings and aggregates the new ones which can be added according to the needs. These new buildings have a large contact with the exterior and the landscape. They can therefore be opened to other publics than the school.

The new organization of the school makes it an autonomous building in a park, which connects the school, the engineer's house and Wallers Creative Mine. The different rights of way are open to the public and the limits are managed by the buildings themselves. Thus one can visit the park and its pavilions without interfering with the functioning of the equipment.

The Learning (diffuse) Center becomes a sequence of the loop that links Arenberg, Wallers and Bellaing. The loop networks a paintball field, three town centers, shops, agriculture, leisure facilities and the Wallers train station. By reinforcing local mobility, the loops highlight new opportunities for the cities.

The loops are spread over the whole territory and are based on the high density of SNCF stations inherited from the mining era. This system of loops proposes a new, weak structure for the territory that takes advantage of the small centralities that already exist, which they slightly reinforce by multiplying their accesses. This organization starts from the particularities of each city to network them and make radically different entities cohabit, such as heritage sites, industries, housing districts, facilities, parks and agricultural bangs.

2. RÉCONCILIER LES FRANGES (ESCAUDAIN)

Un parc agricole communal

La cité Schneider est séparée de sa ville administrative par l'autoroute A21 et les voies ferrées. Cette distance est dû à la suspension des limites administratives au profit de celles des concessions minières. En revanche elle est dans la continuité directe de la tâche urbaine de Louches et de Roelux. Le projet propose de reconnecter la cité Schneider avec ces villes limitrophes par le biais d'un parc agricole. Cette hypothèse cherche à recréer des continuités sans nécessairement bâtir, tout en favorisant le maintien d'une agriculture à proximité immédiate du cadre urbain. La reconnexion de la cité Schneider par sa frange agricole propose une réappropriation des délaissés en créant de nouvelles collaborations avec le vivant.

L'école Paul Bert est déplacée pour devenir le nouvel équipement angulaire du quartier. Elle est ouverte aux élèves des 3 communes pour favoriser l'ouverture du quartier. La production agricole fournit la cantine scolaire et les chèvres paissent sur la friche de l'ancienne fosse.

Le quartier se saisit de la rénovation énergétique pour faire évoluer les typologies bâties et les adapter aux nouveaux modes de vie.

The Schneider city is separated from its administrative city by the A21 freeway and the railroads. This distance is due to the suspension of the administrative limits in favor of those of the mining concessions. On the other hand, it is in the direct continuity of the urban task of Louches and Roelux. The project proposes to reconnect the Schneider city with these neighboring cities through an agricultural park. This hypothesis seeks to recreate continuities without necessarily building, while promoting the maintenance of agriculture in the immediate vicinity of the urban

framework. The reconnection of the Schneider housing estate by its agricultural fringe proposes a reappropriation of the derelict areas by creating new collaborations with the living. The Paul Bert school is moved to become the new cornerstone of the district. It is open to students from the 3 communes to encourage the opening up of the neighborhood. The agricultural production supplies the school canteen and the goats graze on the wasteland of the old pit. The district is taking advantage of energy renovation to change the built typologies and adapt them to new lifestyles.

UNE PIERRE ANGULAIRE

L'école à la ferme

Les franges agricoles sont intégrées aux domaines de la ville pour en faire des parcs agricoles traversables par le public. La production des parcs sont transformées dans une légumerie communale qui fournit les établissements scolaires des communes. Les animaux sont utilisés pour l'entretien des multiples emprises délaissées des mines dont la gestion repose sur les collectivités, tout en fournissant un cadre d'étude agréable aux élèves.

Les franges agricoles et les fermes urbaines réactivent le système de ferme particulier au bassin minier. En effet, du fait de l'apparition brutale des exploitations minières dans un paysage jusque là rural, les fermes du bassin se sont retrouvées intégrées à des ensembles construits plus importants, devenant de fait des fermes urbaines. Cette qualité aujourd'hui recherchée devient un atout pour le territoire qui propose d'habiter en ville, à deux pas de l'agriculture.

L'urbanisme par frange propose de retisser les tâches urbaines par le paysage, sans nécessité de bâtir en quantité, ce qui n'est pour le moment pas possible dans le bassin minier. Ces franges proposent des exploitations privées à des emprises ouvertes au public et donnent ainsi une fonction aux nombreux délaissés minier du territoire.

La programmation des franges s'adapte en fonction des situations. Ici, un golf populaire, là un terrain de cross ou une chevrerie. Un appel à projet est lancé pour trouver des porteurs d'activités et créer des lieux de vie sur le territoire.

The agricultural fringe is integrated into the city's domains to make them agricultural parks that can be crossed by the public. The production of the parks is transformed in a communal vegetable factory which supplies the schools of the communes. The animals are used to maintain the multiple abandoned mine rights-of-way that are managed by the communities, while providing a pleasant study environment for students.

The agricultural bangs and urban farms reactivate the farm system specific to the mining basin. Indeed, due to the sudden appearance of mining operations in a landscape that had been rural until then, the farms in the basin were integrated into larger built-up areas, thus becoming urban farms. This quality is now sought after and has become an asset for the territory, which offers to live in the city, close to agriculture.

Urbanism by fringe proposes to reweave the urban tasks by the landscape, without the need to build in quantity, which is not possible for the moment in the mining basin. These bangs propose private exploitations to the public and give a function to the numerous mining wastelands of the territory.

The programming of the bangs is adapted according to the situation. Here, a popular golf course, there a cross-country course or a rafting facility. A call for projects has been launched to find activity carriers and create living spaces on the territory.

3. PLATEFORME EQUIPÉE (ESCAUPONT)

L'opportunité d'une infrastructure métropolitaine

Les deux lignes de tramway sont des éléments majeurs du renouveau de l'infrastructure minière au niveau de Valenciennes. Reliant Denain à la frontière belge, ces tramways passent du centre de la ville au milieu des champs et desservent une très grande partie du territoire. Mais ce nouveau venu n'est pas utilisé à la hauteur de ses potentialités et la voiture garde son statut privilégié. La commune d'Escaupont doit faire de la place pour se tourner vers le tram.

La place de l'église et les terrains de la cité des italiens sont des atouts pour s'ancrer sur le tramway et faire une centralité augmentée. Le projet prend la forme d'un sol qui relie les différents équipements existant de la ville tout en ouvrant un jardin au cœur du quartier des italiens. Ce nouveau sol agrège de nouveaux équipements qui tirent parti de leur proximité au tramway.

The two tramway lines are major elements of the renewal of the mining infrastructure in Valenciennes. Connecting Denain to the Belgian border, these tramways run from the center of the city to the middle of the fields and serve a very large part of the territory. But this newcomer is not used to its full potential and the car retains its privileged status. The municipality of Escaupont must make room for the streetcar.

The church square and the grounds of the Cité des Italiens are assets to anchor on the tramway and make an increased centrality. The project takes the form of a ground that connects the various existing facilities of the city while opening a garden in the heart of the Italians' district. This new ground aggregates new equipments which

take advantage of their proximity to the tramway.

4. FORÊT À THÈME (RAISMES)

Un parc ludique

La frange forestière au nord de Raismes est très largement composée de vestiges miniers que la faune, la flore, l'eau, mais aussi les humains se sont largement réappropriés. Le projet intensifie la dimension ludique du parc en intégrant des magnets dispersés visibles les uns depuis les autres. Chaque magnet (ou micro aménagement, micro-architecture) est teinté d'une spécificité programmatique, en fonction de sa proximité à l'eau, au piste de VTT, à la cime des arbres... L'aménagement est ponctuel pour maintenir le paysage forestier. Ils sont visibles les uns depuis les autres pour créer une constellation de micros interventions qui jalonnent le paysage.

Une promenade opportuniste s'appuie sur les drèves, sur les voies secondaires peu utilisées et sur les chemins agricoles existant pour relier les différents vestiges/attractions minières et étendre le domaine du centre ville de Raismes dans la forêt.

The forest fringe to the north of Raismes is largely composed of mining remains that the fauna, flora, water, but also humans have largely reappropriated. The project intensifies the playful dimension of the park by integrating scattered magnets visible from one another. Each magnet (or micro-architecture) is tinged with a specific program, depending on its proximity to the water, to the mountain bike track, to the tree tops... The development is punctual to maintain the forest landscape. They are visible from each other to create a constellation of micro interventions that punctuate the landscape.

An opportunistic walk is based on the drèves, on the little used secondary roads and on the existing agricultural paths to link the different mining vestiges/attractions and to extend the domain of the city center of Raismes into the forest.