

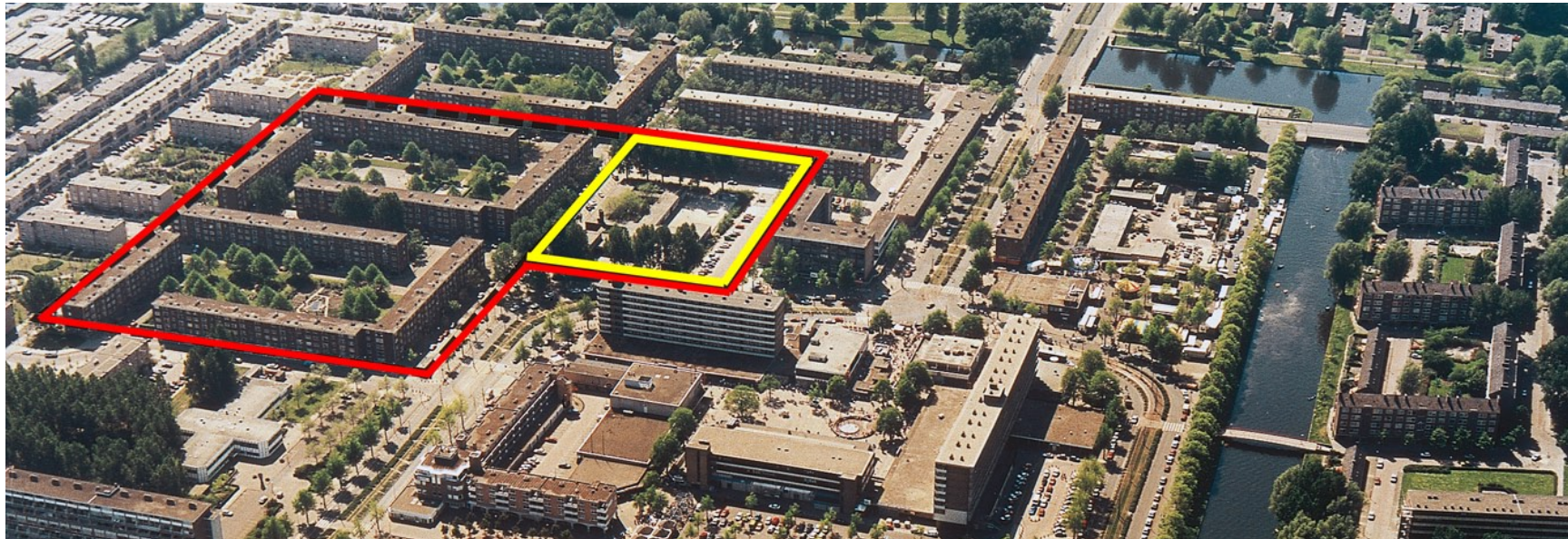
EUROPAN 4 – AMSTERDAM – NEDERLAND

Location: Amsterdam, Osdorp

Category: Outskirts, Social Housing District

Population: 680,000 inhab.

Area: ± 0.7 ha



Amsterdam has developed over centuries with a characteristic urban grid that spreads out in rings from its historical centre. Osdorp –with 38,000 inhabitants–, once a simple *polder* landscape, developed during the 1960s to become a green suburb. The urban plan is typical of small housing estates that developed in the 1950s and '60s. The population should rise to 45,000 inhabitants by the year 2000. The environment is of good quality with a lake, several canals and a road-system that is well-adapted to the traffic. The area near the lake is becoming poorer and needs to be revitalised.

The 0.7 ha site includes the Montessori school –currently in a very state of repair– that is to be relocated shortly. The land –owned by the Municipality of Amsterdam– will thus become available for housing: 100 dwellings and 1000 sq.m. of services with building heights limited to 15 to 22 metres.

Amsterdam s'est développée à travers les siècles autour d'une trame urbaine caractéristique en anneaux. Osdorp, commune d'Amsterdam, ancien paysage de polders, s'est développée dans les années '60 pour devenir une banlieue verte. Son plan est caractéristique d'une implantation essentiellement résidentielle de petits collectifs des années '50/'60. La population de 38.000 habitants devrait croître pour atteindre les 45.000 d'ici l'an 2000. L'environnement est de qualité, avec un réseau viaire adapté à la circulation, un lac et de multiples canaux. La zone proche du lac, en cours de paupérisation, nécessite d'être redynamisée.

Le site est constitué de l'école Montessori, aujourd'hui en mauvais état et bientôt relocalisée. Le sol, propriété de la municipalité d'Amsterdam, devient donc disponible pour l'habitat : 100 logements et 1.000 m² de services avec des hauteurs de bâti n'excédant pas les 15 à 22 mètres.

EUROPAN 4 – AMSTERDAM – NEDERLAND

